

צבא הגנה לישראל

צו מס' 2195

צו בדבר הקמת מינהל אזרחי (תיקון מס' 33) (יהודה והשומרון) (מס' 2195), תשפ"ד-2024

בתוקף סמכותי כמפקד כוחות צה"ל באזור הנני מצווה בזאת לאמור:

1. תיקון סעיף 1 בצו בדבר הקמת מינהל אזרחי (יהודה והשומרון) (מס' 947), התשמ"ב-1981 (להלן – הצו העיקרי), בסעיף 1 לפני ההגדרה "ראש המינהל האזרחי" יבוא:

"סגן ראש המינהל האזרחי לעניינים אזרחיים" – מי שימונה על ידי ראש המינהל האזרחי להיות סגן ראש המינהל האזרחי לעניינים אזרחיים;".

2. הוספת סעיף 5א אחרי סעיף 5 לצו העיקרי יבוא:

"סמכויות סגן ראש המינהל האזרחי לעניינים אזרחיים והיעוץ המשפטי לו" (א) 5א. סמכות הנתונה לראש המינהל האזרחי לפי צו זה או מכוח הדין ותחיקת הביטחון, לרבות הסמכות להתקין תקנות, ובפרט הסמכויות מכוח תחיקת הביטחון המפורטות בתוספת השלישית לצו זה והתקנות שהוצאו מכוחה, רשאי ראש המינהל האזרחי לאצול, כולה, מקצתה, או בסייגים, לסגן ראש המינהל האזרחי לעניינים אזרחיים.

(ב) הואצלו לסגן ראש המינהל האזרחי לעניינים אזרחיים סמכויות בהתאם לאמור בס"ק (א), הרי שעל אף האמור בצו בדבר פרשנות [נוסח משולב] (יהודה והשומרון) (מס' 1729), התשע"ד-2013, הגדרת המונח "היועץ המשפטי" בדברי החקיקה ובדין לגביהם הוסמך, בכל הנוגע להפעלת סמכויות אלו על-ידי סגן ראש המינהל האזרחי לעניינים אזרחיים או מי מטעמו, תהיה "היועץ המשפטי למערכת הביטחון".

(ג) על אף האמור בסעיף 1 לצו בדבר פרשנות [נוסח משולב] (יהודה והשומרון) (מס' 1729), התשע"ד-2013, בכל מקום בו נצרך סגן ראש המינהל האזרחי לעניינים אזרחיים או מי שכפוף לו לאותו עניין, להיוועץ ביועץ משפטי או לקבל אישורו, בין מכוח דין ובין שלא מכוח דין, ייוועץ סגן ראש המינהל האזרחי לעניינים אזרחיים או מי שכפוף לו לאותו עניין, ביועץ המשפטי למערכת הביטחון או מי מטעמו."

3. הוספת תוספת שלישית אחרי התוספת השנייה לצו העיקרי יבוא:

"תוספת שלישית"

1. צו בדבר עסקות במקרקעין (יהודה והשומרון) (מס' 25), התשכ"ז-1967.
2. צו בדבר רכוש ממשלתי (אזור הגדה המערבית) (מס' 59), תשכ"ז-1967.
3. צו בדבר שידור ואיתות (אזור הגדה המערבית) (מס' 79), תשכ"ז-1967.

4. הסמכויות בצו בדבר ועדות עררים (אזור הגדה המערבית) (מס' 172), תשכ"ח-1967, בכל הנוגע לפרטים (2), (7), (9), (11), (20), (21), (23), (24), (28) עד (34) לתוספת לצו בדבר ועדות עררים (יהודה ושומרון) (מס' 172), תשכ"ח-1967.
5. צו בדבר החוק הזמני על התיירות (יהודה ושומרון) (מס' 87), תשכ"ז-1967.
6. צו בדבר אימות חתימות (יהודה ושומרון) (מס' 264), תשכ"ח-1968.
7. צו בדבר הסדרת מקומות רחצה ציבוריים (יהודה ושומרון) (מס' 280), תשכ"ח-1968.
8. סעיף 33 לצו בדבר מינויים לפי חוק המלאכות והתעשיות (יהודה ושומרון) (מס' 282), תשכ"ח-1968.
9. צו בדבר הסדר קרקעות ומים (יהודה ושומרון) (מס' 291), תשכ"ט-1968.
10. צו בדבר אי החלת תחיקה להגנת דיירים במקרים מסויימים (יהודה ושומרון) (מס' 293), תשכ"ט-1969.
11. צו בדבר חוקי יעור ויערות (יהודה ושומרון) (מס' 306), תשכ"ט-1969.
12. צו בדבר חוק הקרקעות (רכישה לצרכי ציבור) (יהודה ושומרון) (מס' 321), תשכ"ט-1969.
13. צו בדבר שמירה על המקומות הקדושים (יהודה ושומרון) (מס' 327), תשכ"ט-1969, למעט הסמכויות המתייחסות לאתרים "מערות המכפלה", "קבר רחל" ו"קבר שמואל הנביא", אשר מוכרים כמקום קדוש, כמשמעם בצו.
14. צו בדבר עזרה משפטית (יהודה ושומרון) (מס' 348), תש"ל-1969.
15. צו בדבר הגנה על הטבע (יהודה ושומרון) (מס' 363), תש"ל-1969.
16. צו בדבר פארקים (יהודה ושומרון) (מס' 373), תש"ל-1970.
17. צו בדבר חוק תכנון ערים, כפרים ובנינים (יהודה ושומרון) (מס' 418), תשל"א-1971.
18. צו בדבר חוק השימוש והחזקה (תצרוף) של האישיות המשפטית בנכסי דלא נידי (יהודה ושומרון) (מס' 419), תשל"א-1971.
19. צו בדבר דיני המקרקעין (יהודה ושומרון) (מס' 450), תשל"ב-1971.
20. צו בדבר תיחום קרקעות ומדידתן (יהודה ושומרון) (מס' 451), תשל"ב-1971.
21. צו בדבר מינויים לפי חוק המלאכות והתעשיות (יהודה ושומרון) (מס' 470), תשל"ב-1972.
22. צו בדבר פטור מרשיונות עסק (יהודה ושומרון) (מס' 471), תשל"ב-1972.
23. צו בדבר תיקון חוק ההגנה על העצים והנטיעות (פקחים) (יהודה ושומרון) (מס' 474), תשל"ב-1972.
24. צו בדבר רישום עסקות במקרקעין מסויימים (יהודה ושומרון) (מס' 569), תשל"ה-1974.
25. סעיף 1 לצו בדבר תיקון חוק מס קרקעות (יהודה ושומרון) (מס' 642), תשל"ו-1976.
26. צו בדבר סמכויות לענין דיני רישוי מודדים מוסמכים (יהודה ושומרון) (מס' 768), תשל"ט-1978.
27. צו בדבר ניהול מועצות אזוריות (יהודה ושומרון) (מס' 783), תשל"ט-1979.
28. צו בדבר הסדר נטיעת צמחי נוי (יהודה ושומרון) (מס' 818), תש"ס-1980.
29. צו בדבר ניהול מועצות מקומיות (יהודה ושומרון) (מס' 892), תשמ"א-1981, למעט הסמכויות הנתונות הקבועות בסעיף 3(יב)(9) לנספח מס' 9 "דיני איכות סביבה" לתקנון המועצות המקומיות (יהודה ושומרון), תשמ"א – 1981 שהותקן מכוח הצו.
30. צו בדבר התקנת מערכת חימום מים באמצעות אנרגיה השמש (יהודה ושומרון) (מס' 912), תשמ"א-1981.
31. צו בדבר הקרן לפיתוח האזור (יהודה ושומרון) (מס' 974), התשמ"ב-1982.
32. צו בדבר שיפוט בתי דין רבניים (יהודה ושומרון) (מס' 981) התשמ"ב-1982.
33. צו בדבר מתן היתרים לעבודות בשטחים תפוסים לצרכים צבאיים (יהודה ושומרון) (מס' 997), תשמ"ב-1982, בכל הנוגע לצו תפיסה שהוצאה בו מערכת הנחיות.
34. צו בדבר תיקון חוק המשתלות (יהודה ושומרון) (מס' 1002), התשמ"ב-1982.
35. צו בדבר פיקוח על עצי פרי וירקות (יהודה ושומרון) (צו מס' 1015), התשמ"ב-1982.

36. צו בדבר חוק אגרות רישום מקרקעין (יהודה והשומרון) (מס' 1018), התשמ"ב-1982.
37. צו בדבר שמירת הניקיון (יהודה והשומרון) (מס' 1160), התשמ"ו-1986.
38. צו בדבר חוק העתיקות (יהודה והשומרון) (מס' 1166), התשמ"ו-1986.
39. צו בדבר תיקון חוק הגנת הצייד (יהודה והשומרון) (מס' 1203), התשמ"ז-1987.
40. צו בדבר תיקון חוק בעלי בתים ודיירים (יהודה והשומרון) (מס' 1271), התשמ"ט-1989.
41. צו בדבר אישור הליכי תכנון ובניה (יהודה והשומרון) (מס' 1445), התשנ"ו-1996.
42. צו בדבר מבנים בלתי מורשים (הוראת שעה) (יהודה והשומרון) (מס' 1539), התשס"ד-2003.
43. צו בדבר מקרקעין (שימוש מפריע במקרקעין פרטיים) (יהודה והשומרון) (מס' 1586), התשס"ז-2007.
44. צו בדבר תיקון חוק רישום נכסי דלא נידי אשר טרם נרשמו (יהודה והשומרון) (מס' 1621), התשס"ט-2008.
45. צו בדבר מקרקעין (עיון במרשמים) (יהודה והשומרון) (מס' 1737), התשע"ד-2014, למעט סעיפים 3ב(1) ו-5.
46. צו בדבר מנהלת שירותים אזרחיים (יהודה והשומרון) (מס' 1789), התשע"ז-2017, למעט הסמכויות הקבועות בסעיף 8 לצו.
47. צו בדבר מקרקעין (הערת אזהרה) (יהודה והשומרון) (מס' 1795), התשע"ח-2018.
48. צו בדבר סילוק מבנים חדשים (יהודה והשומרון) (מס' 1797), התשע"ח-2018.
49. צו בדבר חוק לתיקון הוראות הקשורות בנכסי דלא נידי מס' 51 לשנת 1958 (תיקון רישום שטח וגבולות) (יהודה והשומרון) (מס' 1815), התשע"ט-2019.
50. צו בדבר שיקום מחצבות (יהודה והשומרון) (מס' 1823), התש"ף-2019.
51. חוק הקרקעות העותומאני, לשנת 1858.
52. חוק הטאבו, לשנת 1858.
53. חוק החורשות והיערות, לשנת 1927.
54. חוק הפיקוח על הדרכים והשמירה עליהם, מס' 51 לשנת 1938.
55. חוק העזבונות לזרים וללא מוסלמים, מס' 8 לשנת 1941.
56. חוק הפיכת הקרקעות מסוג מירי למולכ, מס' 41 לשנת 1953.
57. חוק השכרת ומכירת נכסי דלא נידי לזרים, מס' 40 לשנת 1953.
58. חוק חלוקת נכסי דלא נידי משותפים, מס' 48 לשנת 1953.
59. חוק בעלי בתים ודיירים, מס' 62 לשנת 1953.
60. חוק מס המבנים והקרקעות בתוך אזורי העיריות, מס' 11 לשנת 1954.
61. חוק מס קרקעות, מס' 30 לשנת 1955.
62. חוק החברות, מס' 12 לשנת 1964.
63. חוק אגרות רישום מקרקעין, מס' 26 לשנת 1958, כפי שתוקן בצו בדבר חוק אגרות רישום מקרקעין (יהודה והשומרון) (מס' 1018), התשמ"ב-1982.
64. חוק (תיקון) להוראות הקשורות בנכסי דלא נידי, מס' 51 לשנת 1958, כפי שתוקן בצו בדבר חוק לתיקון הוראות הקשורות בנכסי דלא נידי (יהודה והשומרון) (מס' 811), התש"ס-1979 ובצו בדבר חוק לתיקון הוראות הקשורות בנכסי דלא נידי (הוראות נוספות) (מס' 1464), התשנ"ט-1999.
65. חוק רישום נכסי דלא נידי אשר טרם נרשמו, מס' 6 לשנת 1964, כפי שתוקן בצו בדבר תיקון חוק רישום נכסי דלא נידי אשר טרם נרשמו (יהודה והשומרון) (מס' 1621), התשס"ט-2008.
66. תקנות 21, 23 ו-30 לתקנות העתיקות (יהודה והשומרון), התשנ"א-1990.
67. תקנות בדבר העברת טובין (הובלת מבנים יבילים) (יהודה והשומרון), התשנ"ג-1993.
68. תקנות בדבר הכנת תסקירי השפעה על הסביבה (יהודה והשומרון), התשס"א-2001.
69. תקנות רישום נכסי דלא נידי אשר טרם נרשמו (סדרי דין בוועדת רישום יהודה והשומרון), התשס"ט-2008.
70. תקנות אישור הקמה ופטור מרשיון למבנה חינוך ארעי (הוראת שעה) (יהודה והשומרון), התש"ע-2010.

71. כללי המים (יהודה והשומרון), התשע"ד-2014.
72. תקנות בדבר עסקאות במקרקעין (רישיון עסקה) (יהודה והשומרון), התשע"ה-2015.
73. תקנות המקרקעין (עיון במרשמים) (יהודה והשומרון), התשע"ו-2016.
74. כללי התנהגות בשמורות טבע (יהודה והשומרון), התשע"ז-2017.
75. תקנות אישור הקמה ופטור מהיתר עבור מתקני תשתית בעלי חשיבות אזורית (הוראת שעה) (יהודה ושומרון), התשע"ט-2018.
76. תקנות 1, 6(א) ו-13(א) לתקנות חוק לתיקון הוראות הקשורות בנכסי דלא נידי מס' 51 לשנת 1958 (סדרי דין בוועדות תיקון רישום שטח וגבולות) (יהודה והשומרון), התשע"ט-2019.
77. תקנות העתיקות (אגרות למתן אישור פעולות) (יהודה ושומרון), התש"ף-2020.
78. תקנות תכנון ערים כפרים ובניינים (פטור מתכנית ומהיתר להצבת מיגונית ולשימוש בה) (הוראת שעה) (יהודה ושומרון), התשפ"א-2021.

- | | | |
|----|-------|---|
| 4. | תחילה | תחילתו של צו זה ביום חתימתו. |
| 5. | השם | צו זה ייקרא "צו בדבר הקמת מינהל אזרחי (תיקון מס' 33) (יהודה והשומרון) (מס' 2195), התשפ"ד-2024". |

כ"א	אייר	התשפ"ד	אלוף	יהודה	פוקס
29	במאי	2024	מפקד	כוחות	צה"ל
			באזור	יהודה	ושומרון