

צו בדבר חוק הקרקעות (רכישה לצרכי ציבור) (יהודה ושומרון) (מס' 321), התשכ"ט-1969

החלטה בדבר נטילת חזקה (הסדרת והרחבת כביש 505 במקטע צומת אריאל - צומת תפוח - מימוש הפקעות מס' ה'4/77, ה'15/79, ה'38/82, ה'1/92, ה'1/97, ה'5/98 ו-ה'02/07

בתוקף סמכותי לפי סעיף 2 לצו בדבר חוק הקרקעות (רכישה לצרכי ציבור) (יהודה ושומרון) (מס' 321), התשכ"ט-1969, סעיף 5א לצו בדבר הקמת מינהל אזרחי (יהודה ושומרון) (מס' 947), התשמ"ב-1981, ובהתאם לסעיף 4 לחוק הקרקעות (רכישה לצרכי ציבור), מס' 2 לשנת 1953 (להלן – חוק הרכישה), ולאחר ששוכנעתי כי נטילת החזקה במקרקעין המופקעים הינה לטובת הציבור לשם הסדרת והרחבת כביש 505 במקטע צומת אריאל - צומת תפוח, באופן המספק מענה לצורך ציבורי, תחבורתי ובטיחותי, לשתי האוכלוסיות באזור, וכי יש ביכולת היזם לעמוד בהוצאה הדרושה לפיצוי בעלי הזכות במקרקעין

הנני מחליט בזה, בהתאם לסעיף 12 לחוק הרכישה, על נטילת החזקה במקרקעין שיפורטו להלן בתוך 60 ימים מיום פרסום החלטה זו בשטח, באתר האינטרנט, במשרדי המת"קים הרלוונטיים, או במסירה לגורמי הקישור הפלסטיני, לפי המאוחר מביניהם.

ואלה המקרקעין:
חטיבת קרקע בגודל של 379.259 דונם, אשר כלולה בתחום החלטות הפקעה מס' ה'4/77, ה'15/79, ה'38/82, ה'1/92, ה'1/97, ה'5/98 ו-ה'02/07, אך טרם נתפסה בה החזקה בפועל, כפי שסומן בצבע אדום במפת נטילת חזקה בקנה מידה 1: 40,000 הנושאת את השם "החלטה בדבר נטילת חזקה (הסדרת והרחבת כביש 505 במקטע צומת אריאל - צומת תפוח- מימוש הפקעות מס' ה'4/77, ה'15/79, ה'38/82, ה'1/92, ה'1/97, ה'5/98 ו-ה'02/07)" החתומה על ידי והמצורפת להחלטה זו ומהווה חלק בלתי נפרד מהחלטה זו.

המקרקעין האמורים לא מוסדרים, ועל פי מפת ההסדר נמצאים באדמות הכפרים-
א. כפל חארת' – גוש פיסקלי 6. מוקעות – אל-מורס, ח'לת אבן אחמד, אל כרך, אל ולגה אל קבלי ו-אר-רס, אד דויר.
ב. מרדה – גוש פיסקלי 3. מוקעות – ח'לת אל כברה, ח'לת אל-לחם, אל-חמרא, כפיף עצפור, כפיף אל-עבהר, וד קסם. גוש פיסקלי 4. מוקע – אל – מלעב, אל מידין.
ג. ג'מעין – גוש פיסקלי 2. מוקעות ערק אן-נחל, שעב אל חריק. גוש פיסקלי 8. מוקעות – וד-מרדה, אל-חריק, אל-מקתלה. גוש פיסקלי 3. מוקעות – חריק אל עויל, ח'לת ערק אר-רח'ם.
ד. חווארה – גוש פיסקלי 2. מוקע – ח'לת אל פולה
ה. יאסוף – גוש פיסקלי 2. מוקע – זעתרה. גוש פיסקלי 12 מוקע – גיבל אבו אל-סוויד. גוש פיסקלי 14 מוקע – אל ג'פרי.

החלטה זו והמפה המצורפת לה, יפורסמו באופן הבא:

- (1) יופקדו במשרדי המת"קים הרלוונטיים וייתלו בלוח המודעות למשך 60 ימים.
- (2) יימסרו לגופי הקישור הפלסטיני בנפות הרלוונטיות, באמצעות המת"קים הרלוונטיים.
- (3) יפורסמו בעיתונות בשפה העברית והערבית.
- (4) יפורסמו באתר אינטרנט של המינהל האזרחי.
- (5) יופקדו בלשכת ראש ענף תשתית במינהל האזרחי, ויועמדו לעיונו של כל המעוניין.
- (6) יופקדו בלשכת התכנון במינהל האזרחי, ויועמדו לעיונו של כל המעוניין.
- (7) יופקדו במשרדי נציג הממונה על הרכוש הממשלתי באיו"ש בנפות הרלוונטיות, ויועמדו לעיונו של כל המעוניין.
- (8) ייתלו בצורה ברורה, במספר מקומות, בשטח המקרקעין המדובר, למשך 60 ימים.
- (9) יפורסמו בקובץ המנשרים, הצווים והמינויים (הקמצ"ם) של מפקדת כוחות צה"ל באזור יהודה ושומרון.

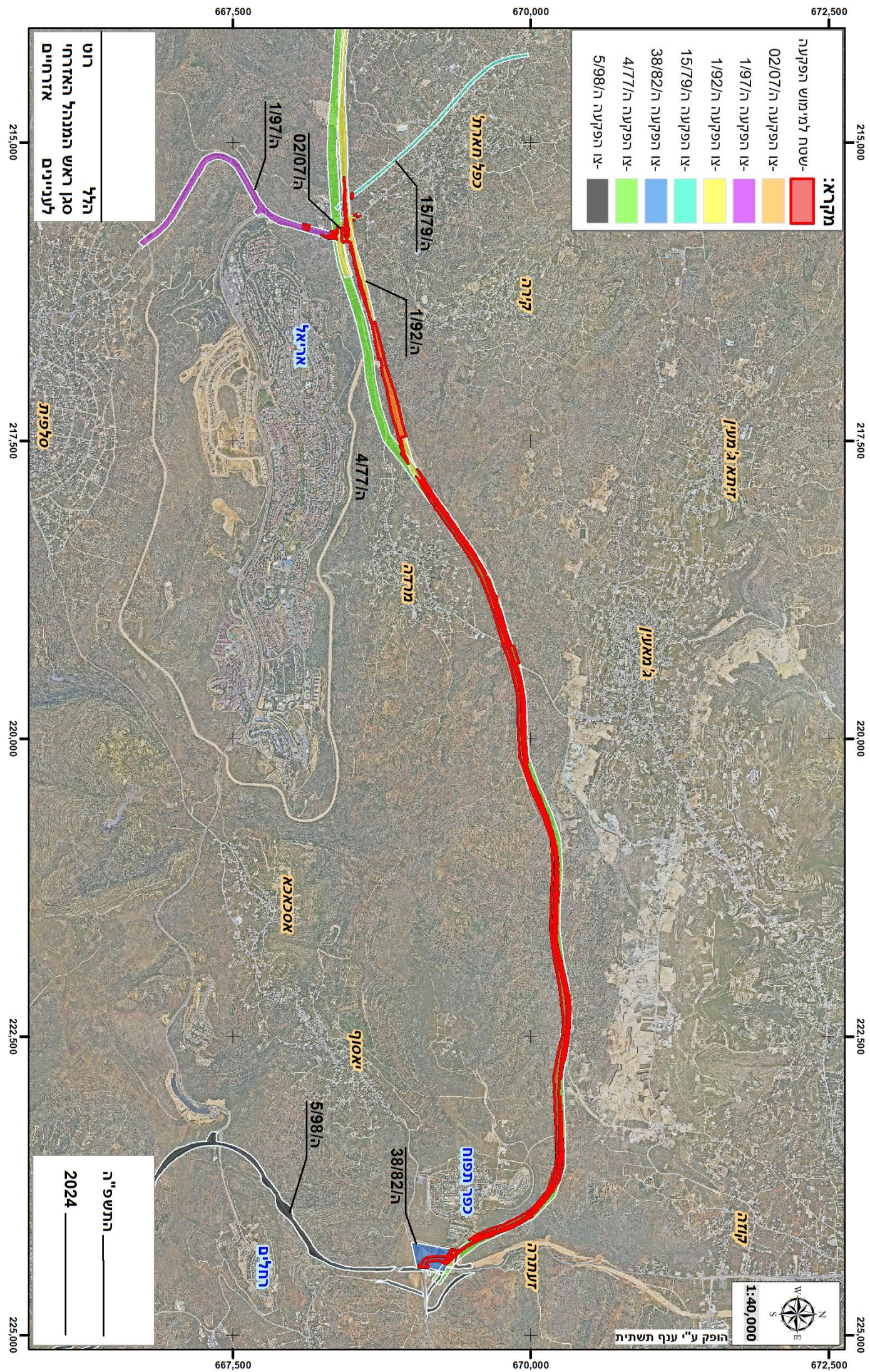
ויועמדו לעיונו של כל המעוניין.

י"א	בתשרי	התשפ"ה	הלל סגן ראש לעניינים הרשות	רוט סגן המינהל האזרחי אזוריים המוסמכת
13	באוקטובר	2024		

צו בדבר חוק הקרקעות (רכישה לצרכי ציבור) (יהודה ושומרון) (מס' 321), תשיכ"ט-1969

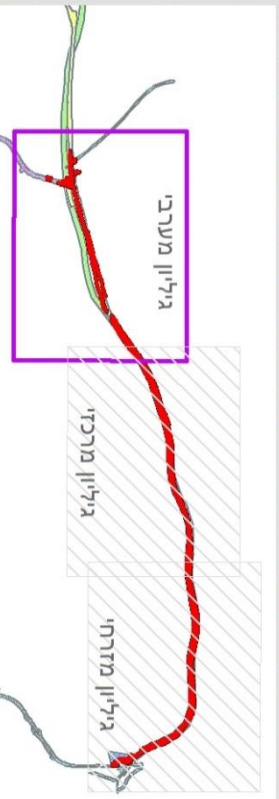
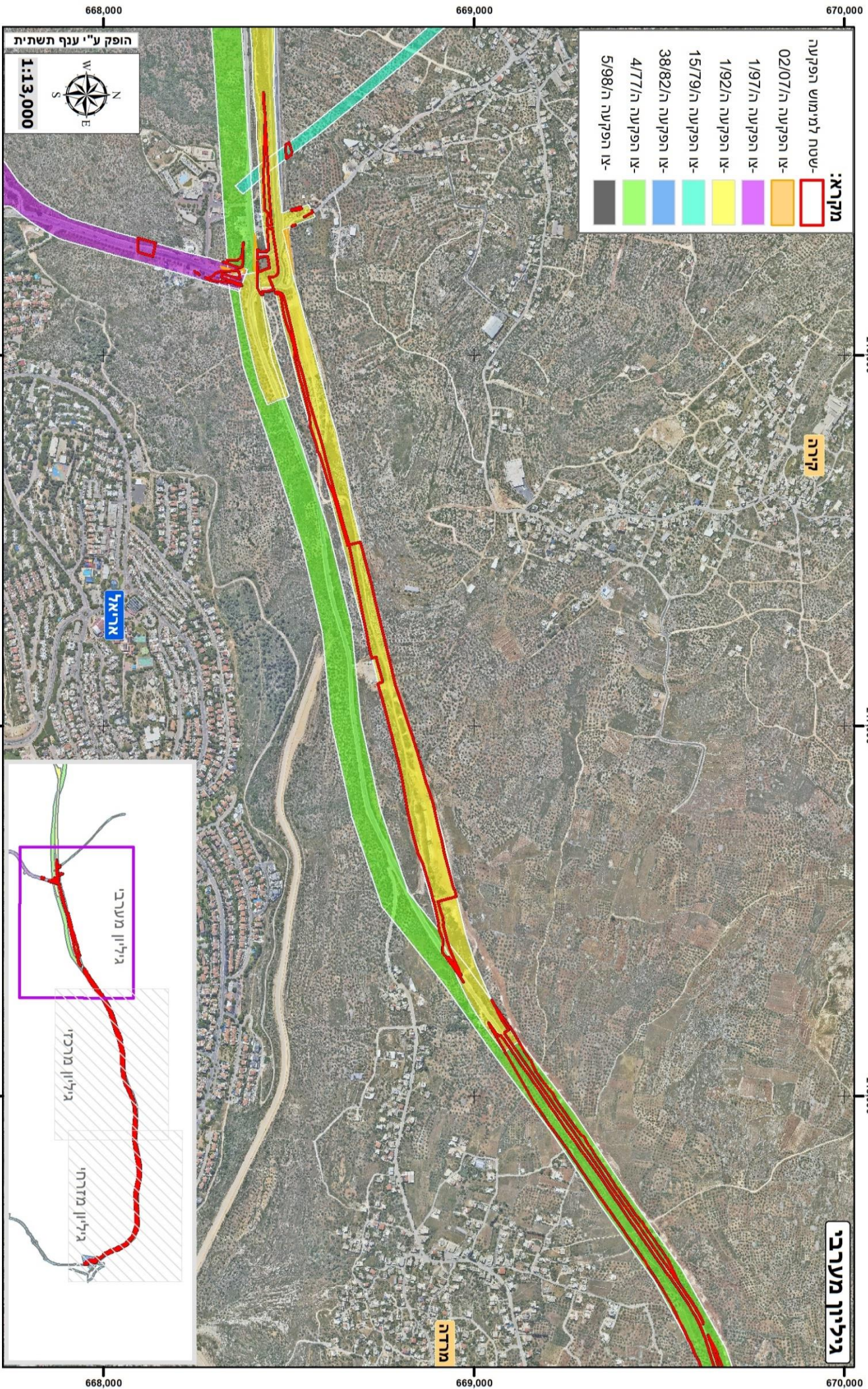
החלטה בדבר נטילת חזקה

(הסדרת והרחבת כביש 505 מקטע ארילאל - צומת תפוח - מימוש הפקעות מס' ה'77/4, ה'79/15, ה'82/38, ה'97/1, ה'98/5 ו-ה'02/07)



-עזר לעיון הציבור-
 החלטה בדבר נטילת חזקה
 (הסדרת והרחבת כביש 505 מקטע אריאל - צומת תפוח - מימוש הפקעות מס' 4/77, ה' 15/79, ה' 38/82, ה' 19/92, ה' 1/97, ה' 5/98 ו-ה' 02/07)

- מקרא:**
- שטח למימוש הפקעה
 - צ-02/07 הפקעה ה' 02/07
 - צ-1/97 הפקעה ה' 1/97
 - צ-1/92 הפקעה ה' 1/92
 - צ-15/79 הפקעה ה' 15/79
 - צ-38/82 הפקעה ה' 38/82
 - צ-4/77 הפקעה ה' 4/77
 - צ-5/98 הפקעה ה' 5/98



עזר לעיון הציבור-

החלטה בדבר נטילת חזקה

(הסדרת והרחבת כביש 505 מקטע אריאל - צומת תפוח - מיימוש הפקעות מס' ה'4/77, ה'15/79, ה'38/82, ה'1/92, ה'1/97, ה'5/98 ו-ה'02/07)

219,000

220,000

221,000

גיליון מרכזי

מקרא:

שטח למימוש הפקעה

צו הפקעה ה'02/07

צו הפקעה ה'1/97

צו הפקעה ה'1/92

צו הפקעה ה'15/79

צו הפקעה ה'38/82

צו הפקעה ה'4/77

צו הפקעה ה'5/98



669,000

670,000



מדדה

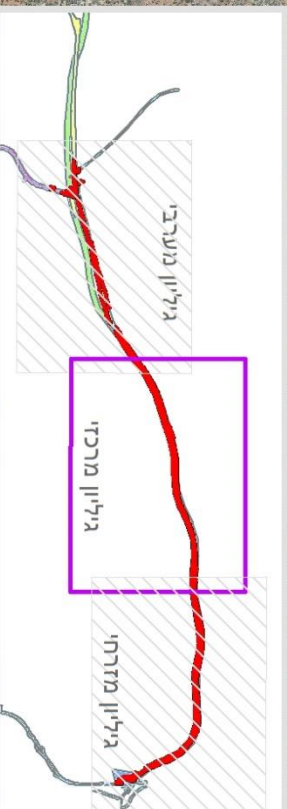
219,000

220,000

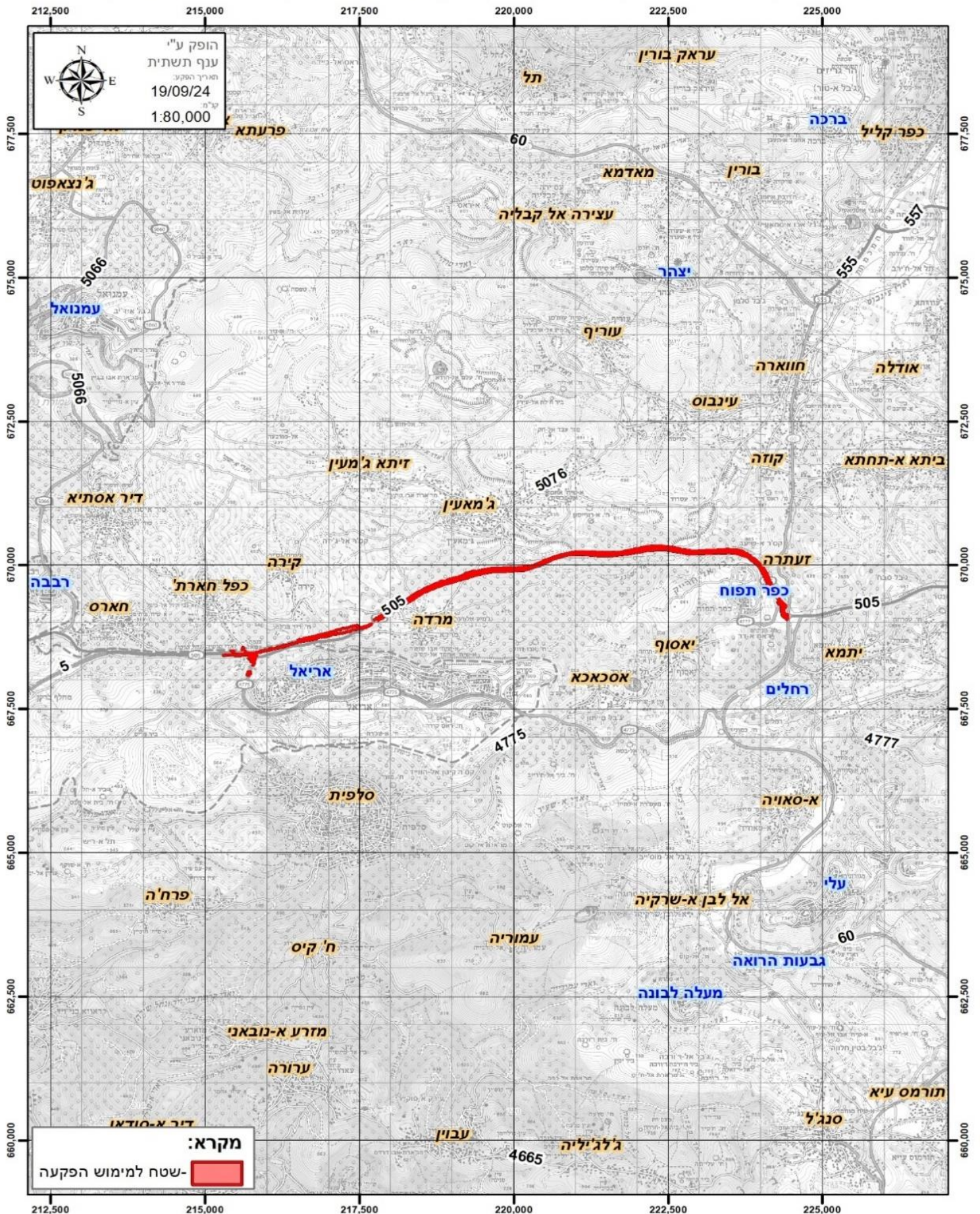
221,000

669,000

670,000



-עזר לעיון הציבור-
החלטה בדבר נטילת חזקה
(הסדרת והרחבת כביש 505 מקטע אריאל - צומת תפוח
מימוש הפקעות מס' ה'4/77, ה'15/79, ה'38/82, ה'1/92, ה'1/97, ה'5/98 ו-ה'02/07)



עדר לעיון הציבור

החלטה בדבר נטילת חוקה

(הסדרת והרחבת כביש 505 מקטע אריאל - צומת תפוח - מימוש הפרקעות מס' ה'77/4, ה'79/15, ה'82/38, ה'92/1, ה'97/1, ה'98/5 ו-ה'02/07)

גיליון מזורז

