



צבא	ההגנה	לישראל
מערך	דובר	צה"ל
תא	חוק	חופש המידע
טל':	073-3862131	
ט'	אלול	תשפ"ה
02	ספטמבר	2025

המידע המבוקש במסגרת בקשה זו הינו כדלקמן:

1. בהתאם לקבוע בסעיף 48ד(ו)(2) לחוק התכנון והבנייה, **נבקש לקבל לידנו את החלטת הועדה למתקנים ביטחוניים** להקים מתקן אימונים ללוחמה בשטח בנוי (לש"ביה) באזור מעין עין פית בצפון רמת הגולן, ככל שקיימת החלטה כזו (שלא נמצאת במאגר ההחלטות של מינהל התכנון).
2. בהמשך למבוקש בסעיף 1 לעיל ולחובת הפרסום הקבועה בסעיף 48ד(ו)(2) לחוק התכנון והבנייה, נבקש לדעת **היכן פורסמה החלטה זו ומהו המועד שבה פורסמה, אם בכלל?**
3. כמו כן, ככל שהחלטה זו לא פורסמה, נבקש לקבל לידנו את החלטת יושב ראש מוסד התכנון המנומקת והכתובה **לאי פרסום ההחלטה**, ואת חוות הדעת המנומקת הכתובה של היועץ המשפטי זאת בהתאם לקבוע בסעיף 48ד(ו)(1) לחוק התכנון והבנייה.



שלום רב,

הנדון: בקשתך למידע בנושא הקמת לש"ב באיזור מעיין עין פית
שלך: בקשת חופש מידע מיום 24 במרץ 2025

1. להלן התייחסות צה"ל לבקשתך, לאחר בדיקה מול הגורמים המקצועיים.
2. **באשר לסעיף 1 לבקשתך:** מצ"ב כנספחים למענה זה גרסה מצונזרת של החלטה, בהתאם לנהלי ביטחון המידע.
3. **באשר לסעיף 2 ו-3 לבקשתך:**
 - א. מדובר במתקן תשתית סודי של צה"ל, אשר פרסומו עלול לחשוף מידע רגיש בפני האויב, ובכך להוביל לפגיעה בביטחון המדינה, בהתאם לקבוע בסעיף 48ד(ו)(1) לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, ובהתאם לסעיף 3 לתקנות התכנון והבניה (הנוהל בועדה למיתקנים בטחוניים), תשכ"ז-1966, ובהתאם לסעיף 2.2.6 לנוהל הטיפול בבקשה להיתר להקמתו של מתקן ביטחוני (בהתאם לפרק ו' לחוק התכנון והבניה), בסמכות יו"ר הוועדה להחליט שלא לפרסם את החלטת הוועדה למתן היתר. תהליך זה מחייב חוות דעת משפטית מנומקת אשר ניתנה ע"י צה"ל/מפצ"ר. כמו כן, בהתאם לקבוע בסעיף 9(א)(2) לחוק חופש המידע, תשנ"ח-1988 אין למסור מידע בנושאים ששר הביטחון, מטעמים של שמירה על בטחון המדינה, קבע אותם בצו, באישור הוועדה המשותפת. בסעיף 2(2) לצו נקבע כי לא יימסר מידע על מיקום או תוכניות פנימיות של מתקנים צבאיים או ביטחוניים.
 - ב. חוות הדעת המבוקשת הינה בסיווג "סודי" ועל כן לא ניתן להעבירה. לאור האמור, בקשתך בהקשר זה נדחת לפי סעיף 9(א)(1) לחוק. עם זאת, מצ"ב פירוט אודות הפרטים שניתן למסור:
 - 1) חוות הדעת נמסרה בתאריך 27/03/2023, על ידי הייעוץ המשפטי של צה"ל-אג"ת.
 - 2) חוות הדעת מפרטת את נחיצות המתקן, את התשתיות וכן את הסיבות למתן היתר מטעמי סודיות.
 - 3) בחוות הדעת מפורטות סמכויות הוועדה למיתקנים ביטחוניים למתן היתר מטעמי סודיות ואת השיקולים לקביעת מחנה עין פית כמתאים להליך סודי.
 - 4) במקרה זה החליט יו"ר הוועדה שלא לפרסם את החלטת הוועדה בהתאם לקבוע בחוק ולתקנות התכנון והבניה (הנוהל בועדה למיתקנים בטחוניים). החלטת אי-פרסום התקבלה כדין.
4. על החלטה זו ניתן להגיש עתירה בבית המשפט לעניינים מנהליים בתל אביב.
5. בברכה,

הממונה על חופש המידע בצה"ל



רשימת התמוצות

הנדון: פרוטוקול וולמ"ב צפון ישיבה מס 0323 מתאריך 28032023

1. להלן פרוטוקול ישיבת ולמ"ב – מחוז צפון מס' 03/23 שהתקיימה ביום ה- 28 במרץ 2023.
2. בברכה,

בברכה,

רס"ן	אלכס	[REDACTED]
רמ"ד		צפון
מ"מ נציג שר הביטחון בוועדה המחוזית		
לתכנון	ובניה	צפון



5. החלטת :

א. לאור הדחיפות המבצעית והסודיות שהוצגה בפני הוועדה, מחליטה הוועדה
לאשר את הקמת המתקן לאימונים ללוחמה בשטח בנוי במתחם 'עין פית'

לאור [REDACTED]

ב. [REDACTED]

ב. מימוש המתקן יתאפשר תחת ההתניות הבאות :

(1) מתחם האימונים ישמש לאימונים יבשים בלבד. לא יתבצע ירי
במתחם.

(2) העבודה תתבצע בפיקוח רשות העתיקות ורשות הטבע והגנים, יוזמן
פקח של רשות המים לוודא התאמת התכנון לביצוע.

(3) תנועת כלי רק"ם תתאפשר על הציר הראשי בלבד.

(4) מעיין עין פית:

א) לא יותר בינוי ברדיוס של 100 מטר מהמעיין (מבנים 10,11 ו15
יוסטו למיקום חלופי).

ב) צה"ל, בשיתוף רט"ג ויועצת הנוף של לשכת התכנון, יתכנן ויממש
פתרון ייעודי לניקוז מי המעיין לנחל פרא לצד פתרון שיימנע מכלי
רק"ם לפגוע בסביבת המעיין תוך השתלבות נופית וסביבתית
מרבית. התכנון יכלול פרט הנדסי ונופי למניעת מעבר רכב ורק"ם
לאזור המעיין.

(5) נעילת המתקן - המתקן יהיה נעול וסגור לציבור באמצעות שערים.
המעיין וסביבתו יונגשו לציבור בסופי השבוע והחגים. כניסת הציבור לתוך
המתקן הביטחוני ושטח האש תתאפשר ע"פ הנהלים המקובלים של כניסת
אזרחים לשטחים סגורים ומתקנים ביטחוניים.



- (6) אופן הטיפול בעצים – כריתה והעתקת עצים תהיה בהתאם להמלצות סקר פקיד היערות. פרט לכך, לא תותר פגיעה בעצים לרבות חפירה בקוטר חופת העץ, יתאפשר גיזום עצים בצמוד לפקח התשתיות של רט"ג.
- (7) תכנון נופי – יבוצע על ידי אדריכל נוף מטעם מערכת הביטחון ובליווי של מתכננת הנוף של לשכת התכנון מחוז צפון.
- (8) צירים – רוחב הצירים לא יעלה על 6 מטרים, כלל הצירים במתקן ירובדו במצע בזלת גרוסה וחומר מקומי. הצירים יתבססו על המפלס הקיים ללא אספלט.
- (9) גדר בקר:
- א) המתקן יגודר בגדר בקר למניעת רעייה בתוך שטח המתקן. מעהב"ט תטמיע בחוזה האחזקה טיפול שוטף בעשבייה למניעת שריפות במתקן.
- ב) גדר הבקר תמנע תנועת רכבים מערבה לשטח השמור (בו תותר תנועה רגלית בלבד). השטח השמור מסומן בנספח העתיקות (השטח מקו המבנים לכיוון צפון-מערב).
- (10) בורות מים – יגודרו באמצעות גדר יהודה סביב הבור ולא כיסוי סבכה שמפריע לעטלפים להיכנס לצאת.
- (11) מערכת הביטחון תנקוט בכל אמצעי זהירות למניעת שריפות.
- (12) מערכת הביטחון תהיה אחראית לטיפול במניעת התבססותם של מינים פולשים בשטח הקמת המתקן, בהתאם להוראות רט"ג.
- (13) שימור מבנים – יש לבצע שימור מספר מבנים מרכזיים, כמסומן בתשריט הבינוי.
- (14) רשות העתיקות ורט"ג יהיו שותפים לצוות כתיבת תיק המתקן והכנתו.
- (15) יתבצע דיוק העמדת מבנים ומפלסי 0.00 ביחס לטופוגרפיה קיימת, טרסות ועצים בוגרים בתיאום עם לשכת התכנון.
- (16) לא תותר פריצת צירים חדשים בשטח.
- (17) שיקום נופי – יבוצע בפרויקט לרבות נטיעות עצים.
- (18) מעהב"ט תפעל לאחזקה שוטפת של המתקן לרבות ניקיונו (בדגש למרחב המעיין) ובטיחותו של המתקן.
- (19) משטח גדודי – אינו כרוך בהפרה של השטח.



6. היתר להקמת מתקן ביטחוני

בתוקף הסמכות לפי סעיף 160 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה – 1965 בהתאם

לבקשה מס' 2727/88/8 מיום 12.03.2023

עפ"י החלטת הוועדה למתקנים ביטחוניים מס' 03/23 מיום 28.03.2023

ניתן בזה היתר מטעמי סודיות להקמת מתקן ביטחוני - מ.ק. - 1002079
